



PREFEITURA DO RECIFE  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

**SOLICITAÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE**  
**SMI Nº 01/2015**

**Objeto:** Solicitação de Manifestação de Interesse para contratação de pessoa jurídica para elaboração do Plano de Ordenamento Territorial do Recife.

1. A Prefeitura Municipal do Recife, em razão do empréstimo junto ao Banco Internacional para Reconstrução e Desenvolvimento (doravante denominado "Banco Mundial") para cooperar na execução do PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO E DA GESTÃO PÚBLICA NO MUNICÍPIO DO RECIFE – SWAP EDUCAÇÃO, ACORDO DE EMPRÉSTIMO Nº BIRD 8168-BR, pretende utilizar parte desse empréstimo para pagamentos de consultorias, em conformidade com a Seleção e Contratação de Consultores para Mutuários do Banco Mundial.
2. Convidamos empresas que demonstrem interesse na prestação de consultoria, a encaminharem carta com Manifestação de Interesse, exclusivamente para Secretaria de Desenvolvimento e Planejamento Urbano – SDPU, em atenção ao Instituto da Cidade do Recife Engenheiro Pelópidas Silveira (endereço ao final), até as **17:00h** do dia **16/03/2015**, juntando o "PORTFÓLIO" e a documentação que demonstra experiência na realização de trabalhos semelhantes, conforme relacionado no parágrafo 5, abaixo.
3. A empresa será selecionada segundo as "Diretrizes para Seleção e Contratação de Consultores Financiados por Empréstimos do BIRD e Créditos & Doações da AID pelos Mutuários do Banco Mundial", versão de janeiro de 2011.
4. A presente contratação tem como objetivo geral a modificação parcial do Plano Diretor do Recife (Lei nº 17.511/2008), contemplando: (1) o zoneamento e os parâmetros urbanísticos; (2) a revisão integral da Lei de Parcelamento (Lei nº 16.286/1997); (3) a revisão integral da Lei de Uso e Ocupação do Solo (Lei nº 16.176/1996); (4) a regulamentação da Outorga Onerosa do Direito de Construir; e, (5) a regulamentação da Transferência do Direito de Construir.
5. A manifestação de interesse deverá conter pelo menos as seguintes informações:
  - Prospecto de apresentação da empresa Consultora;
  - Relação de empresas/instituições beneficiados com trabalhos similares já desenvolvidos e concluídos, preferencialmente em órgãos públicos;
  - Nome, telefone e e-mail de contato da pessoa responsável pela gestão nessas empresas/instituições beneficiados com trabalhos similares;
  - Descrição de trabalhos similares desenvolvidos e concluídos, com a data de conclusão;
  - Prazos de conclusão dos últimos contratos firmados e concluídos, cujo objeto seja similar aos serviços requeridos.



PREFEITURA DO RECIFE  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

6. Informações de contato: Instituto da Cidade do Recife Engenheiro Pelópidas Silveira: Av. Cais do Apolo, 925 - 5º andar, Bairro do Recife – CEP: 50.030-903 – Recife - Pernambuco - Brasil, telefone: +55 81 3355-3331, de segunda a sexta-feira, no horário das 08h00 as 12h00 e das 14h00 as 18h00 ou através dos e-mail's abaixo: [lucia.ferraz@recife.pe.gov.br](mailto:lucia.ferraz@recife.pe.gov.br), [marcelo.olimpio@recife.pe.gov.br](mailto:marcelo.olimpio@recife.pe.gov.br), [rachel.mathias@recife.pe.gov.br](mailto:rachel.mathias@recife.pe.gov.br), [gilvan@recife.pe.gov.br](mailto:gilvan@recife.pe.gov.br) ou [maria.viegas@recife.pe.gov.br](mailto:maria.viegas@recife.pe.gov.br).

7.

Recife, 23 de fevereiro de 2015.

**RACHEL MATHIAS SOARES PONTES**  
Gerência Geral de Captação de Recursos  
Coordenação Geral Projeto SWAp Recife