

RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

CONECTIVIDADE AÉREA



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

CONNECTIVIDADE PORTUÁRIA



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

CONNECTIVIDADE REGIONAL



300km

3 aeroportos internacionais
2 aeroportos regionais
5 portos internacionais
16 milhões de habitantes
Mais de 35% do PIB do Nordeste

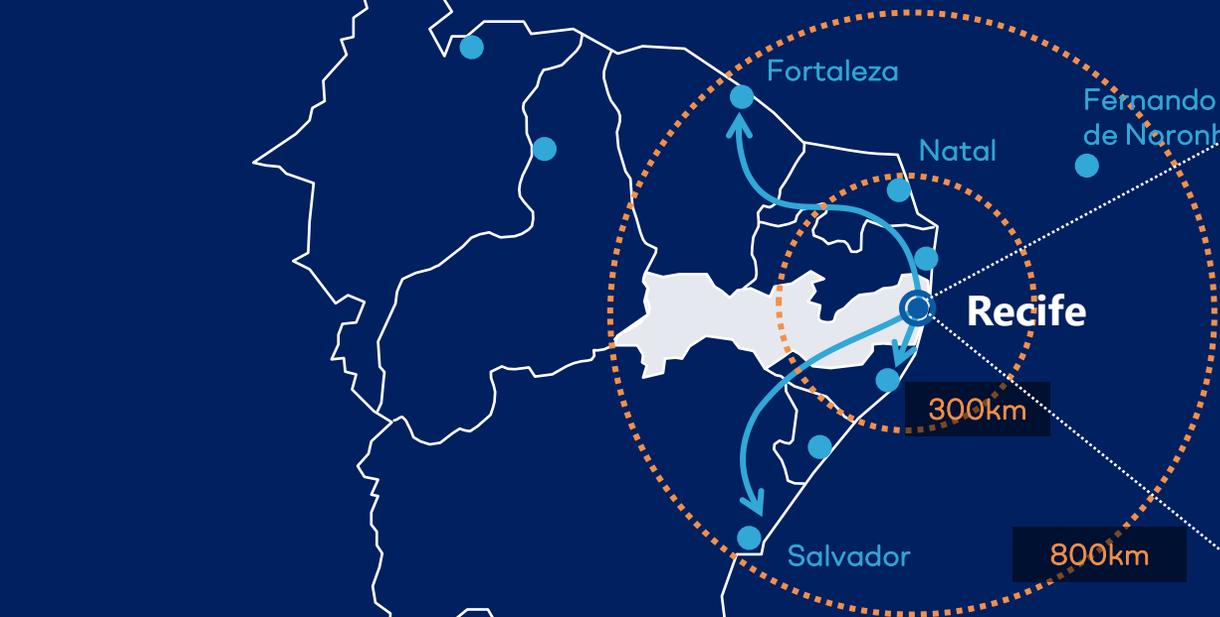
800km

7 das 9 capitais do Nordeste
12 aeroportos (6 internacionais)
12 portos
46 milhões de habitantes
85,8% do PIB do Nordeste



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

CENTRO METROPOLITANO



BRASIL





+ 4 MILHÕES DE PESSOAS MORAM NA REGIÃO METROPOLITANA

MELHOR IDH DO NORDESTE

9ª CIDADE **MAIS POPULOSA** DO BRASIL

6ª REGIÃO METROPOLITANA **MAIS RICA** DO PAÍS

65% DO PIB PERNAMBUCANO

RECIFE TEM O **MAIOR PIB PER CAPITA** ENTRE AS CAPITALS DO NORDESTE

RECIFE
CIDADE DE
OPORTUNIDADES

**MÃO DE OBRA
ESPECIALIZADA**

**Tecnologia - TIC
Saúde
Educação
Construção civil**



Foto: Acervo DPPC



RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES

ATRATIVOS TURÍSTICOS E AMBIENTAIS

Patrimônio material e imaterial

Centro Histórico

Praias e rios

Unidades de conservação da natureza

Parque Capibaribe



RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES

OFERTA DE NEGÓCIOS

Serviços

Imobiliário

Hoteleiro

Economia criativa

Turismo, lazer e cultura

Eventos e convenções

Saúde

RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES

INFRAESTRUTURA

Porto de Suape

Porto do Recife

Polo náutico

Aeroporto

Infraestrutura

Rodoviária

RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES

**NORMATIVA
ESTRATÉGICA**

Segurança Jurídica

Desburocratização

**ECONÔMICA
E FISCAL**

Incentivos fiscais

**Instrumentos legais de
estímulos a PPP**

**Linhas de crédito com
instituições de fomento**

RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES

PROJETO BALCÃO ÚNICO

INVESTE RECIFE

ATRAÇÃO DE EMPRESAS DO BRASIL E EXTERIOR

CAPACIDADE DE PAGAMENTO (CAPAG B)

**PREVISÃO DE TRIPLICAR O INVESTIMENTO PÚBLICO
NA CIDADE ATÉ 2024**



PORTAL RECIFE EM DIA
SERVIÇOS ON-LINE PARA O INVESTIDOR

PROGRAMA RECIFE PARCERIAS
INVESTIMENTOS EM PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

RECIFE

CIDADE DE
OPORTUNIDADES

PLANEJAMENTO E VISÃO DE CIDADE

Cidade compacta e
polinuclear

Cidade resiliente

Cidade de baixo carbono

Cidade acessível

Cidade cultural



HUB TECNOLÓGICO

MAIOR PARQUE TECNOLÓGICO DO PAÍS

PORTO DIGITAL

+ 350 EMPRESAS

REDUÇÃO PARA **2% DE IMPOSTOS** NAS ÁREAS
DE **TECNOLOGIA** E **ECONOMIA CRIATIVA**

EDUCAÇÃO

38 INSTITUIÇÕES DE ENSINO

MAIOR NÚMERO DE ESTUDANTES DE TI
PER CAPITA DO BRASIL

SAÚDE

SEGUNDO MAIOR CENTRO MÉDICO DO BRASIL
MAIS DE 25 HOSPITAIS DE GRANDE PORTE
CENTENAS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS

CARBONO ZERO

- ZERO EMISSÃO DE CARBONO ATÉ 2050
- MEMBRO DO ICLEI
- PARQUE CAPIBARIBE:
 - 30KM DE PARQUE LINEAR
 - CONCEITO DE CIDADE PARQUE
 - 44 BAIRROS
 - MAIS DE 500MIL PESSOAS BENEFICIADAS

Parque Capibaribe
Foto: Parque Capibaribe/Divulgação



Jardim do Baobá
Foto: NE10



Jardim do Baobá
Foto: Diário de Pernambuco



Parque das Graças
Foto: FOLHA PE

TRANSFORMAÇÃO DIGITAL

CONECTA RECIFE
DIVERSOS SERVIÇOS DIGITAIS
DESBUROCRATIZAÇÃO



POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

Territórios estratégicos
definidos pelo **Plano Diretor**
para promover qualificação
urbana e **dinamização**
econômica com **cuidados**
ambientais



OESTE

- Articulação metropolitana
- Conexão intra e extra territorial
- Áreas de logística
- Ativos ambientais
- Polo educacional
- Indústria de transformação
- Territórios com estímulos à diversidade de usos e ao adensamento

POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

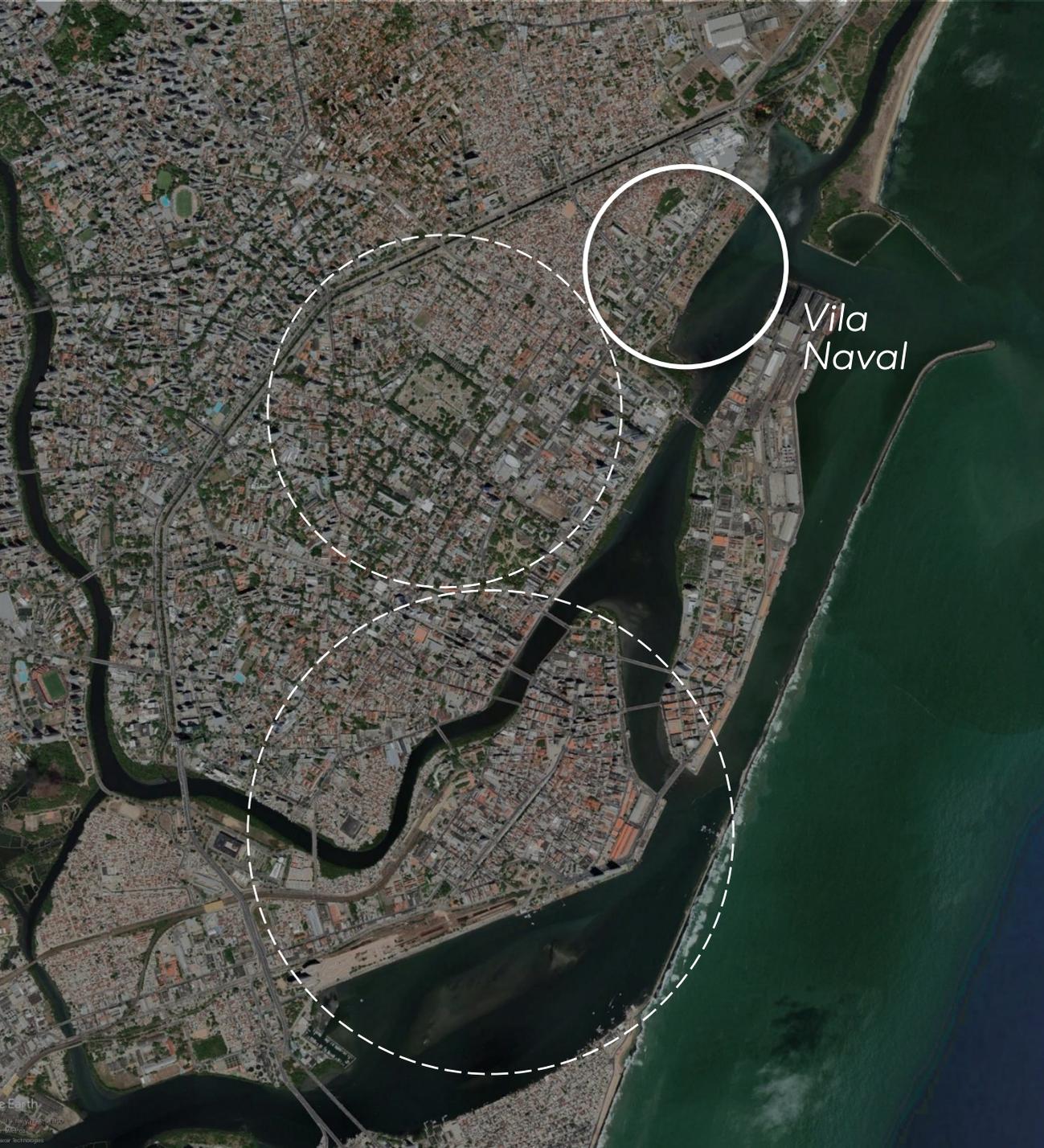
SUL

- Potencial de renovação urbana
- Centralidade econômica
- Aeroporto e metrô
- Conexão extra territorial
- Setor de logística
- Concentração de shoppings e hotéis
- Parque dos Manguezais e praias
- Estímulo ao adensamento construtivo



CENTRO

- Concentração do Patrimônio histórico
- Polos de comércio, saúde e tecnologia
- Economia criativa
- Ambiente de inovação
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento - incentivos fiscais



POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

CENTRO

- Conexão extraterritorial
- Proximidade com Olinda
- Patrimônio histórico da humanidade
- Ativos paisagísticos, culturais e ambientais
- Potencial de renovação urbana
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento

POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

CENTRO

- Infraestrutura urbana
- Ativos paisagísticos, culturais e ambientais
- Potencial de renovação urbana
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento

CENTRO

- Infraestrutura urbana
- Polo náutico
- Ativos paisagísticos, culturais e ambientais
- Oferta de estoque edificado
Possibilidade de retrofit
- Estímulos à renovação e reabilitação
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento - incentivos fiscais

Santo
Antônio e
São José

re
cen
tro

ÁREAS DE ATUAÇÃO

BAIRRO
DO RECIFE

SANTO
ANTÔNIO

SÃO JOSÉ

**CENTRO
HISTÓRICO**

**MELHORIAS
E ZELADORIA**



INCENTIVOS FISCAIS

GOVERNANÇA





re
cen
tro

**INVESTIMENTOS
SUPERIORES A**

**R\$ 2.7
BILHÕES**

Foto: Acervo Pessoal Andressa Santana





re
cen
tro

+45
MIL
EMPREGOS
DIRETOS



VEM PRO RECIFE

LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

CONECTIVIDADE

UMA DAS MAIORES ECONOMIAS DO BRASIL

SETOR DE TECNOLOGIA EM CRESCIMENTO EXPONENCIAL

OPORTUNIDADE DE NEGÓCIOS EM SAÚDE, SUSTENTABILIDADE E TURISMO

TRANSFORMAÇÃO DIGITAL DO SETOR PÚBLICO

ECONOMIA DE BAIXO CARBONO

INCENTIVOS FISCAIS



VEM PRO RECIFE

bacelar@recife.pe.gov.br
anavilaca@recife.pe.gov.br

