

# RECIFE

CIDADE DE  
OPORTUNIDADES



# LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

# CONECTIVIDADE AÉREA



# LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

# CONECTIVIDADE PORTUÁRIA



# LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

## CONNECTIVIDADE REGIONAL



BRASIL

**300km**

3 aeroportos internacionais  
2 aeroportos regionais  
5 portos internacionais  
16 milhões de habitantes  
Mais de 35% do PIB do Nordeste

**800km**

7 das 9 capitais do Nordeste  
12 aeroportos (6 internacionais)  
12 portos  
46 milhões de habitantes  
85,8% do PIB do Nordeste



# LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

## CENTRO METROPOLITANO





**+ 4 MILHÕES** DE PESSOAS MORAM NA REGIÃO METROPOLITANA

**MELHOR IDH** DO NORDESTE

9ª CIDADE **MAIS POPULOSA** DO BRASIL

6ª REGIÃO METROPOLITANA **MAIS RICA** DO PAÍS

**65% DO PIB** PERNAMBUCANO

RECIFE TEM O **MAIOR PIB PER CAPITA** ENTRE AS CAPITALS DO NORDESTE

**RECIFE**  
CIDADE DE  
OPORTUNIDADES

**MÃO DE OBRA  
ESPECIALIZADA**

**Tecnologia - TIC  
Saúde  
Educação  
Construção civil**



Foto: Acervo DPPC



# RECIFE

CIDADE DE  
OPORTUNIDADES

## **ATRATIVOS TURÍSTICOS E AMBIENTAIS**

**Patrimônio material e imaterial**

**Centro Histórico**

**Praias e rios**

**Unidades de conservação da natureza**

**Parque Capibaribe**



# RECIFE

CIDADE DE  
OPORTUNIDADES

## OFERTA DE NEGÓCIOS

Serviços

Imobiliário

Hoteleiro

Economia criativa

Turismo, lazer e cultura

Eventos e convenções

Saúde

# RECIFE

CIDADE DE  
OPORTUNIDADES

## INFRAESTRUTURA

Porto de Suape

Porto do Recife

Polo náutico

Aeroporto

Infraestrutura

Rodoviária

**NORMATIVA  
ESTRATÉGICA**

**Segurança Jurídica**

**Desburocratização**

**ECONÔMICA  
E FISCAL**

**Incentivos fiscais**

**Instrumentos legais de  
estímulos a PPP**

**Linhas de crédito com  
instituições de fomento**

# RECIFE

CIDADE DE  
OPORTUNIDADES

**PROJETO BALCÃO ÚNICO**

**INVESTE RECIFE**

**ATRAÇÃO DE EMPRESAS DO BRASIL E EXTERIOR**

**CAPACIDADE DE PAGAMENTO (CAPAG B)**

**PREVISÃO DE TRIPLICAR O INVESTIMENTO PÚBLICO  
NA CIDADE ATÉ 2024**



**PORTAL RECIFE EM DIA**  
**SERVIÇOS ON-LINE PARA O INVESTIDOR**

**PROGRAMA RECIFE PARCERIAS**  
**INVESTIMENTOS EM PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS**

# RECIFE

CIDADE DE  
OPORTUNIDADES

## PLANEJAMENTO E VISÃO DE CIDADE

Cidade compacta e  
polinuclear

Cidade resiliente

Cidade de baixo carbono

Cidade acessível

Cidade cultural



# HUB TECNOLÓGICO

**MAIOR PARQUE** TECNOLÓGICO DO PAÍS

PORTO DIGITAL

**+ 350** EMPRESAS

REDUÇÃO PARA **2% DE IMPOSTOS** NAS ÁREAS  
DE **TECNOLOGIA** E **ECONOMIA CRIATIVA**

# EDUCAÇÃO

**38** INSTITUIÇÕES DE ENSINO

**MAIOR NÚMERO** DE ESTUDANTES DE TI  
PER CAPITA DO BRASIL



# SAÚDE

**SEGUNDO MAIOR** CENTRO MÉDICO DO BRASIL  
**MAIS DE 25** HOSPITAIS DE GRANDE PORTE  
**CENTENAS** DE ESPECIALIDADES MÉDICAS

# CARBONO ZERO

- ZERO EMISSÃO DE CARBONO ATÉ 2050
- MEMBRO DO ICLEI
- PARQUE CAPIBARIBE:
  - 30KM DE PARQUE LINEAR
  - CONCEITO DE CIDADE PARQUE
  - 44 BAIRROS
  - MAIS DE 500MIL PESSOAS BENEFICIADAS

Parque Capibaribe  
Foto: Parque Capibaribe/Divulgação



Jardim do Baobá  
Foto: NE10



Jardim do Baobá  
Foto: Diário de Pernambuco



Parque das Graças  
Foto: FOLHA PE

# TRANSFORMAÇÃO DIGITAL

CONECTA RECIFE  
DIVERSOS SERVIÇOS DIGITAIS  
DESBUROCRATIZAÇÃO



An aerial satellite view of the city of Recife, Brazil, showing the urban layout and the surrounding greenery. A white outline delineates the city's boundaries. Several orange dashed circles are overlaid on the map, highlighting specific strategic territories within the urban area. The background of the right side of the slide is a dark blue gradient.

# POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

Territórios estratégicos  
definidos pelo **Plano Diretor**  
para promover qualificação  
urbana e **dinamização**  
**econômica** com **cuidados**  
**ambientais**

## OESTE

- Articulação metropolitana
- Conexão intra e extra territorial
- Áreas de logística
- Ativos ambientais
- Polo educacional
- Indústria de transformação
- Territórios com estímulos à diversidade de usos e ao adensamento

# POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

## SUL

- Potencial de renovação urbana
- Centralidade econômica
- Aeroporto e metrô
- Conexão extra territorial
- Setor de logística
- Concentração de shoppings e hotéis
- Parque dos Manguezais e praias
- Estímulo ao adensamento construtivo



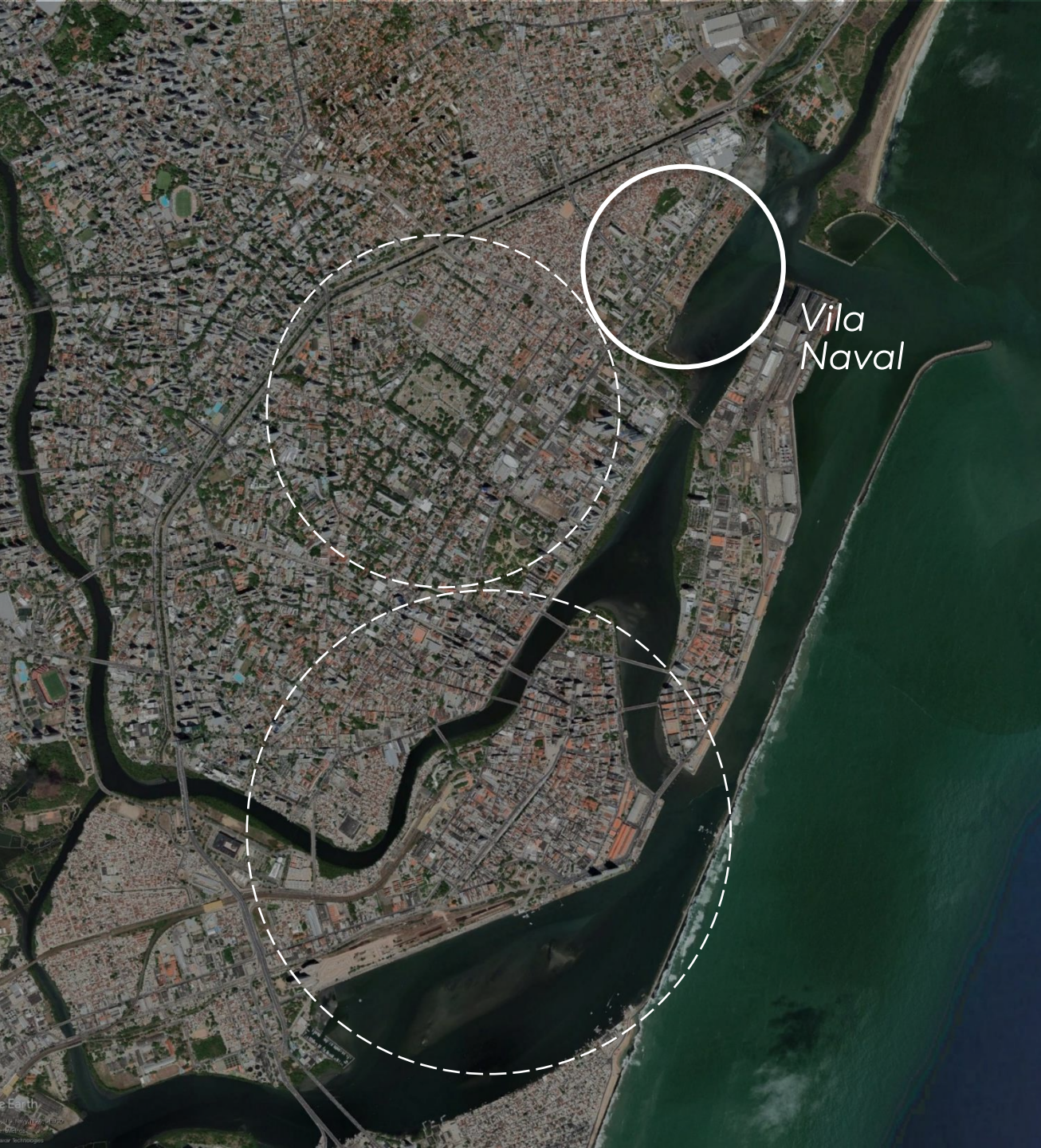
# CENTRO

- Concentração do Patrimônio histórico
- Polos de comércio, saúde e tecnologia
- Economia criativa
- Ambiente de inovação
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento - incentivos fiscais

# POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

## CENTRO

- Conexão extraterritorial
- Proximidade com Olinda
- Patrimônio histórico da humanidade
- Ativos paisagísticos, culturais e ambientais
- Potencial de renovação urbana
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento





# POTENCIALIDADES E OPORTUNIDADES

## CENTRO

- Infraestrutura urbana
- Ativos paisagísticos, culturais e ambientais
- Potencial de renovação urbana
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento

# CENTRO

- Infraestrutura urbana
- Polo náutico
- Ativos paisagísticos, culturais e ambientais
- Oferta de estoque edificado  
Possibilidade de retrofit
- Estímulos à renovação e reabilitação
- Estímulos à diversidade de usos e ao adensamento - incentivos fiscais

Santo  
Antônio e  
São José

re  
cen  
tro

# ÁREAS DE ATUAÇÃO

BAIRRO  
DO RECIFE

SANTO  
ANTÔNIO

SÃO JOSÉ

**CENTRO  
HISTÓRICO**

**MELHORIAS  
E ZELADORIA**



# INCENTIVOS FISCAIS

# GOVERNANÇA





re  
cen  
tro

**INVESTIMENTOS  
SUPERIORES A**

**R\$ 2.7  
BILHÕES**

Foto: Acervo Pessoal Andressa Santana





re  
cen  
tro

**+45**  
**MIL**  
**EMPREGOS**  
**DIRETOS**



# VEM PRO RECIFE

**LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA**

**CONECTIVIDADE**

**UMA DAS MAIORES ECONOMIAS DO BRASIL**

**SETOR DE TECNOLOGIA EM CRESCIMENTO EXPONENCIAL**

**OPORTUNIDADE DE NEGÓCIOS EM SAÚDE, SUSTENTABILIDADE E TURISMO**

**TRANSFORMAÇÃO DIGITAL DO SETOR PÚBLICO**

**ECONOMIA DE BAIXO CARBONO**

**INCENTIVOS FISCAIS**



# VEM PRO RECIFE

[bacelar@recife.pe.gov.br](mailto:bacelar@recife.pe.gov.br)  
[anavilaca@recife.pe.gov.br](mailto:anavilaca@recife.pe.gov.br)

